Finow 23.0

~~€ 210.000~~

€ 170.000

negociable

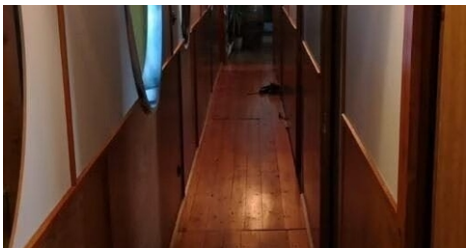


Fabricante de barcos:	Finow Werft	Eslora:	23 m
Tipo de barco:	barco de motor	Manga:	5 m
Categoría:	barco de ocasión	Año de fabricación:	2023
Estado:	bueno		
Amarre:	Alemania, Magdeburg		

Vendedor:
YachtundBoot
Michel Mahlo
Wendenschloßstraße 308
12557 Berlin
Alemania

Teléfono: +49 30 123 6 9595
Celular: +49 171 5824541
Sitio web: https://yachtundboot.de
Idiomas: alemán, inglés







Detalles

ID del barco	**s276819**
Bandera del barco	**Alemania**

Datos técnicos

Calado	**1 m**
Material del casco	**acero**
Tipo de casco	**desplazamiento**
Tanque de agua	**3.000 l**

Equipamiento

Equipamiento técnico	**ancla, batería, conexión a tierra 220V, interruptor principal de batería**
Equipamiento interior	**bañera (1), fregadero, horno, quemador de gas, refrigerador**
Seguridad	**extintor de incendios**

Descripción

Este texto se ha traducido automáticamente.

23 metros de acero en lugar de un piso de 70 metros cuadrados: este barco no es un objeto de recreo, sino un espacio habitable sobre el agua.
La antigua embarcación de la Bauhütte se ha repensado por completo y fue botada en 2023. El resultado es un barco-vivienda habitable todo el año, con carácter, solidez y una ventaja clara: no está sujeto a estructuras residenciales convencionales.
El concepto de calefacción marca la diferencia: una estufa de pellets, una «Küchenhexe» en la zona de estar y comedor y una «Bullerjan» en el invernadero garantizan un calor estable incluso con temperaturas bajas. El sistema puede funcionar con baterías; combinado con sendos depósitos de agua dulce y de aguas residuales de 3.000 litros, significa para usted: una vida autónoma sin dependencia permanente de infraestructuras externas.
El exterior amplía notablemente el espacio habitable: dos terrazas y una «Badezuber» con estufa de leña crean una calidad de estancia que las viviendas convencionales no ofrecen. En el interior se ha apostado deliberadamente por materiales acogedores: paneles de pared laminados, madera maciza en el dormitorio y tejas de cedro rojo (Red Cedar) crean un ambiente cálido y luminoso.
Importante: este barco no tiene motor y está concebido para un amarre fijo. Precisamente eso lo convierte en una solución de vivienda estable y de bajo mantenimiento. El traslado al lugar deseado puede organizarse.
En resumen: una solución para quienes quieren repensar la vida en el agua, independiente, espaciosa y con una conexión directa con el agua.
Datos principales: 23 m × 5 m × 1 m | Año de construcción 2023 | Sin motor (barco-vivienda estacionario) | Estado: cuidado | 1 propietario anterior | Ubicación: Magdeburgo, Sajonia-Anhalt
Más información:
10144 – Barco-vivienda Finow Werft

Póngase en contacto con nosotros directamente en el +49 30 1236 9595
(atención personal, sin esperas, directamente con el asesor)