DRU Bouchain Péniche 40

€ 219.990



Fabricante de barcos:	DRU Bouchain	Eslora:	39 m
Tipo de barco:	barco de motor	Manga:	5,05 m
Categoría:	barco antiguo	Año de fabricación:	1949
Estado:	bueno	Camarotes:	4
Amarre:	Francia, Chalons en Champagne	motor:	Renault, 200 hp (147 kW), diesel

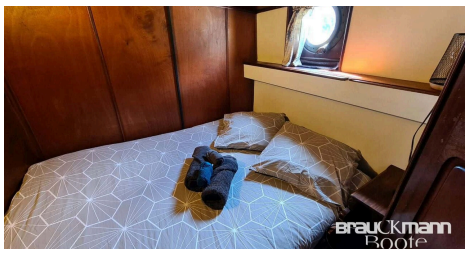
Vendedor:
Brauckmann Boote
Thomas Brauckmann
Grosse Mühlenstr. 10
14774 Brandenburg
Alemania

Teléfono: +49 3381 890660
Sitio web: http://www.brauckmannboote.de
Idiomas: alemán, inglés







Detalles

ID del barco	**s246979**
camas	**7**

Datos técnicos

Calado	**0,60 m**
Material del casco	**acero**
Tanque de combustible	**2.000 l**

motor

Modelo	**Renault**
Potencia	**200 hp (147 kW)**

Equipamiento

Equipamiento técnico	**instalación solar**
Equipamiento interior	**lavadora**

Descripción

Este texto se ha traducido automáticamente.

Por motivo de emigración se vende este cómodo barco-vivienda NOVEX PENICHE.

En cuanto a diseño y técnica, todo está al día.
Recién renovada en 2023 y totalmente amueblada, esta maravillosa péniche está lista para zarpar de inmediato para hacer realidad su sueño de vida.

Se dispone de toda la documentación y todos los contratos necesarios.
Para vivir a bordo no se necesita título de patrón de embarcaciones.

Vida sobre el agua:

¡Bienvenido a bordo de la péniche NOVEX en la pintoresca región francesa de Champaña!

Enamórese de la vida pausada sobre el agua, al mirar por los ojos de buey hacia el río por las mañanas desde esta clásica barcaza de carga. La péniche NOVEX es mucho más que un barco-vivienda: es un sueño de vida sobre el agua, un refugio para románticos y amantes de la naturaleza.

Detalles

La embarcación es una PENICHE original, construida en 1949 en Francia. Astillero: DRU BOUCHAIN.
Superficie habitable aprox. 160 m²
Casco de acero 38,5 x 5,05 m. 380 t
Motorizada y lista para navegar.
Muy buen estado. Se dispone de toda la documentación y de todos los papeles. Peritaje, nuevo contrato de amarre (COT) por 5 años con VnF.

Se encuentra en 51000 Châlons-en-Champagne. 1 h en TGV a París, 4 h en coche desde Fráncfort del Meno.
Por supuesto, la embarcación también puede trasladarse a otro lugar. No es obligatorio hacerse cargo del amarre.

Exterior:

Tres terrazas (proa 20 m², centro 28 m², popa 20 m²). Un espacio de almacenaje de aprox. 6,5 m². Barandilla perimetral transitable.
Dos accesos, pasarelas de embarque 2x passerelle. Diversos espacios de almacenaje.
Timonera con cabina plegable, dos entradas independientes.

Interior:
Zona de vivienda principal:

Aprox. 125 m² de superficie habitable
Estufa de pellets de 25 kW con calefacción central
Calefacción por suelo radiante con 5 circuitos
3 duchas / baños, 2 WC

Agua caliente:
1 termo de 50 L para la sauna
1 termo de 50 L para el apartamento del capitán
1 bomba de calor de 200 L para la vivienda

Aislamiento doble de 15 cm + aislamiento por proyección PERFECTO
Zona de vivienda muy luminosa gracias a 12 ventanas de doble acristalamiento. Persianas eléctricas en el salón. Ojos de buey.
Zona de vivienda con estructura de madera.

Instalación solar de 5 kW con inyección a la red.

Conexión de agua dulce, de aguas residuales y de electricidad.
¡Vivirá con todas las comodidades, como en tierra firme!
Internet y telefonía móvil
Corriente trifásica. Posibilidad de carga para coche eléctrico.

Sala de máquinas:

Depósitos de gasóleo de 2000 litros (50 % llenos)
Moderno motor diésel turbo Renault de 10 litros y 6 cilindros, 200 CV. Funciona perfectamente.

Apartamento del capitán:

Salón del capitán en popa: el acogedor apartamento del capitán invita a relajarse. Aquí puede dejar atrás el día a día con un buen libro o una copa de vino.

Este apartamento está disponible para alquiler en Airbnb. 33,75 m²

Nada despreciable:
Gane más de 100 € por noche sin mucho esfuerzo. Los huéspedes disponen de entrada propia, unidad separada y terraza privada, sin ninguna intrusión en su privacidad.
Separado por una puerta, ofrece privacidad a sus huéspedes.

La timonera «Timonerie» de madera tropical, con instrumentos originales y timón, tiene una vista panorámica espléndida.
Ventanas de doble acristalamiento, plegable.

Diversos asientos. Dos puertas a la terraza.

Pasarela de embarque propia.

En la parte inferior hay dos románticos camarotes para sus huéspedes:
3 plazas para dormir (cama doble, cama individual). 33,75 m²
Aire acondicionado con calefacción. Ducha, lavabo, WC. Renovado por completo en 2023. Excelente fuente de ingresos con Airbnb. >100 €/noche.
Terraza de popa de 20 m² con barandilla, iluminación y mobiliario de jardín.

La embarcación se vende completa con su contenido:
Puede quedarse con todos los muebles y la decoración. Cocina empotrada, lavadora, kayaks, frigoríficos, sofá de cuero de alta calidad, camas, muebles, etc.
Lista para habitar de inmediato y para navegar.